

Ordensreglement for fællesanlægget til ejendommene Skånegade 1-5, Prags Boulevard 6-8, Nordlandsgade 2-8 og Holmbladsgade 5-7

1. Fællesanlægget må benyttes af alle ejendommens beboere.
2. Fællesanlægget er privat og personer, der ikke er bosat eller beskæftiget i de nævnte ejendomme, har ikke adgang dertil, medmindre det drejer sig om private gæster.
3. Alle porte og gennemgange skal holdes aflåst.
Portene Skånegade 3 og Nordlandsgade 6 er fælles for hele karreen. Dørene skal holdes aflåst, således at kun beboerne har adgang til anlægget. Dørene må ikke blokeres, og der må ikke sættes noget i klemme for at forhindre dørens lukning. Nøgler til portene må ikke overdrages til uvedkommende.
4. Legepladsen må benyttes af alle gårdlaugets børn, men den er fortrinsvis beregnet til brug for de noget mindre børn, og større børn må ikke ved voldsom leg hindre de mindre børns benyttelse af legepladsen. Sand og grus må ikke smides udenfor sandkasse og gyngeareal. Leg og andre aktiviteter i gården må ikke ved støj eller lignende være til gene for andre beboere.
5. Legetøj, der af børnene er medbragt på opholdsarealet (fx dukkevogne, legecykler, løbehjul etc.) SKAL FJERNES fra fællesarealerne ved legs ophør.
6. Leg og ophold i renovationsrum, porte og gennemgange er ikke tilladt.
7. Hærværk på det på opholdsarealet værende fællesmateriel, fx planter, borde og bænke samt legeredskaber, medfører erstatningspligt.
8. Der må ikke henstilles møbler, kasser og lignende i porte og gården.
9. Fodring af fugle, eller nedkastning af brød m.v. fra vinduerne er ikke tilladt. Hunde og katte SKAL holdes i snor og må ikke forrette deres nødtørft i gården.
10. Tørring af tøj samt udluftning af tæpper fra vinduerne må ikke være til gene for andre beboere. Tøj, der ophænges i tørregården, skal fjernes når det er tørt.
11. Parkering af motorkøretøjer i gården er forbudt.
Cykler skal stå i eller ved stativerne. Dog ikke små børnecykler. Cykler må ikke låses fast til cykelstativer, træværk, nedløbsrør m.m.
Der er plads til max 7 ladcykler ved de afmærkede pladser. Kun 1 ladcykel pr. husstand.
12. Cykling i gården er ikke tilladt. Dette gælder ikke de små børn.
13. Musik i gården er ikke tilladt, dog undtaget Triolaugets fællesarrangementer.
14. Beboeren og dennes husstand er pligtig til at efterkomme enhver anvisning fra Triolaugets bestyrelse.
15. Overtrædelse af dette ordensreglement har samme retsvirkning, uanset på hvilken af grundene overtrædelsen sker, og kan i givet fald medføre opsigelse eller ophævelse af lejemålet i overensstemmelse med lejelovens bestemmelser.
Vedrørende ordensreglement for de enkelte ejendomme henvises i øvrigt til disses husorden.